

Homelike Home souhaite grandir avec vous, avec le lancement de Homelike Home à Madrid

Chasseur de tendance, chasseur de tête ou chasseur immobilier ?

Vous recherchez une nouvelle activité, une activité qui a du sens pour vous, une activité à temps partiel ou en complément d'une autre activité, que vous pouvez exercer en toute liberté ?

Vous êtes au bon endroit ! Nous vous offrons la possibilité unique de vous épanouir en tant que Chasseur immobilier.

C'EST QUOI LA CHASSE IMMOBILIÈRE ?

La Chasse immobilière consiste à rechercher des biens pour le compte d'acquéreurs ou de locataires qui ne peuvent mener à bien leur recherche, principalement parce qu'ils n'ont pas le temps ou qu'ils ne sont pas sur place.

Nous offrons à nos clients de faire toutes les démarches de recherche à leur place et de leur trouver le bien de leur rêve sans qu'il n'aient à se déplacer.

NOTRE HISTOIRE : On n'a pas tous les jours 20 ans...

Homelike Home est née en 2003 d'un constat simple : mener une recherche immobilière sur un marché tendu est un véritable « parcours du combattant » : pénurie de biens de qualité, multiplication des interlocuteurs (agences, particuliers, notaires, marchands de bien...), nécessaire réactivité, importance du « marché invisible »...

Christine Pelosse fonde Homelike Home à la suite de sa propre recherche d'appartement. 20 ans plus tard, la team est composée de 25 chargées de recherches à Paris, Grand Paris, Bordeaux, Lyon, Marseille, Aix en Provence, Nice, Lille, Bretagne, Biarritz, La Normandie... et bientôt d'autres villes en France et en Europe !

NOTRE VISION :

Trouver le bien de ses rêves n'a jamais été aussi facile !

NOTRE MISSION :

Économiser l'énergie de nos clients en leur permettant de visiter et de trouver le bien de leur rêve depuis leur fauteuil

NOTRE AMBITION :

Être le numéro 1 de la Chasse immobilière en Europe. Nous développons notre activité sur le national et à Madrid avec un service sur de conseils et d'accompagnement intégral d'exception.

LE PROFIL RECHERCHE :

HLH est ouverte à tout type de profils quel que soit le domaine de compétence ou le niveau d'étude. Nous recherchons surtout des personnalités dynamiques avec de belle valeurs qui ne viennent pas obligatoirement de l'immobilier mais qui ont le goût du contact, du terrain et qui connaissent très bien et aiment leur ville et leur région.

Tous nos agents sont tous issus de domaines d'activité et de formations différents et ont pu découvrir un domaine passionnant avec de belles perspectives !

Comment cela se passe concrètement ?

- Notre site, notre réseau, nos anciens clients nombreux, nos publicités, notre référencement, nos réseaux sociaux ainsi que les partenaires d'affaires de votre ville, vos contacts, votre prospection, nous permettent de trouver de nouveaux prospects qui deviennent alors nos clients et donc vos clients ☺
- HLH Paris rencontre le futur client (prospect), s'assure de la faisabilité de son projet tant au niveau des critères de recherche que du financement. Une fois la recherche validée, en accord avec vous qui êtes sur le terrain, nous remplissons avec le client son cahier des charges et nous lui faisons signer le mandat exclusif d'une durée minimum de 3 mois, reconductible jusqu'à 12 mois.
- Vous menez la recherche du bien en contactant l'ensemble des acteurs de votre marché (agences, notaires, particuliers et tout autre réseau...)
- Vous visitez en amont (pour le compte de votre client) les biens correspondant exclusivement à ses critères et vous lui faites un compte rendu avec vos photos, vidéos, plans.... Compte rendu qu'il retrouvera sur son blog personnalisé que nous aurons créé à son intention, et que vous alimenterez.
- Quand vous vous rapprochez sensiblement de l'ensemble de ses critères, vous pourrez lui proposer de vous accompagner pour une re-visite.
- Votre client valide votre choix et souhaite faire une offre. Vous le conseillez et l'accompagnez jusqu'à la signature de l'acte définitif chez le notaire. Vous restez l'intermédiaire et le conseil unique de votre client. Vous êtes dédiés 100 % à

l'acqureur. En effet nos clients nous mandatent pour chercher des biens et nous sommes là pour défendre leurs intérêts. Les agences immobilières défendent les intérêts du vendeur. Ce n'est pas le même métier et c'est un métier complémentaire.

Il n'y a aucune interférence avec les agences car, dans la mesure où nous sommes rémunérés par notre client, les honoraires de l'agence sont préservés et bien sûr payés en sus par le client qui en a connaissance dès le départ.

- Mais qu'en est-il, de mon statut et du mode de rémunération ?

. Vous n'êtes pas salariée d'Homelike Home, vous exercez en tant qu'agent-co par exemple, comme la plupart d'entre nous...et vous maîtrisez votre emploi du temps.

. Les honoraires ne sont dus qu'en cas de résultat, et le montant est calculé par tranche, en fonction du prix du bien qui est le même pour tous. Cf notre site : <https://www.homelikehome.com/services/>

Sur ce montant, vous êtes rémunérées à hauteur de 50% du montant des honoraires, et 60% si c'est vous qui apportez le contact.

LA FORMATION :

. Une formation vous sera dispensée en interne à Paris sur : l'ensemble des process, les documents s'y rapportant, sans oublier les aspects juridiques et techniques...

. Vous aurez un Mentor qui vous accompagnera et vous donnera les outils pour aider à vous lancer et à réaliser vos premières affaires avec succès.

. Des Webinaires sont organisés pour renforcer la cohésion de l'équipe HLH et partager les bonnes pratiques

. Des supports très qualitatifs vous sont envoyés pour vous aider à faire votre publicité et à asseoir votre crédibilité

AUTRES :

- Nous organisons régulièrement des rencontres avec les membres de l'équipe HLH (Déjeuner, petits déjeuners, soirées etc.)
- Nous organisons des événements professionnels avec des acteurs du secteur (visite du Sénat avec nos partenaires d'affaires...)
- La fondatrice HLH Christine Pelosse et aussi fondatrice et Présidente de la FCI (Fédération des chasseurs immobiliers)

Prête pour la grande aventure Homelikehome...REJOIGNEZ-NOUS !